

Zápis

z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 15. července 2024, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:15 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8.7. do 15.7.2024. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Paní Jitka Barlová je omluvena.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jiřího Šichtaře a pana Tomáše Cmírala, zapisovatelem Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu pana Jiřího Šichtaře a pana Tomáše Cmírala, zapisovatelem Pavla Přecechtěla.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen požadavek na doplnění žádného bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 6. zasedání roku 2024:

- 1. Projednání financování a realizace projektu "výměna havarijního stavu vodovodu".**
- 2. Projednání smlouvy s VAK Beroun a.s. na realizaci projektu "výměna havarijního stavu vodovodu".**
- 3. Projednání smlouvy na stavební dozor se společností S3 - Servis, Statika, Stavby s.r.o.**
- 4. Různé**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/6/2024) Havarijní stav vodovodu v obci

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí o projednání opravy havarijního stavu vodovodu vedeného v komunikaci KSÚS III/11627 v délce 450m (od pomníku po lokalitu pod školou) a v délce 170m (od křižovatky směr k obecnímu úřadu). Jedná se o výměnu litinového vedení vodovodního řadu, která je v havarijním stavu. Vedení vodovodu je zastaralé, zarostlé, a tak nesplňuje tlakové poměry vodovodního přívaděče pro občany.

Dojde k výměně litinového potrubí DN100 na PE DN150 a připojení ke dvaceti pěti přípojkám rodinných domů. Akci pro obec a našeho provozovatele VAK Beroun a.s., stavebně zrealizuje společnost Šindler důlní a stavební společnost s.r.o. v termínu od 5.8. do 30.9.2024. Provoz na komunikaci III/11627 bude přechodně upraven semaforem s částečnou uzávěrkou ve třech etapách. Realizace výměny litinového vedení délce 170m směr obecní úřad bude termínově upřesněna později.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí o projednání opravy havarijního stavu obecního vodovodu v délce 450m (pomník až lokalita pod školou) a v délce 170m (směr OÚ), v rámci které dojde k rekonstrukci stávajícího, nevyhovujícího litinového vedení za PE DN150 a výměně 25 přípojek k rodinným domům. ZO schvaluje investici na realizaci na základě předložených rozpočtů a to v částce 5.310.841,- Kč s DPH na akci v délce 450m v komunikaci III/11627 a v částce 1.660.024,- Kč s DPH na akci v délce 170m směr k OÚ. Částka bude financována v plné výši z rozpočtu obce. Zastupitelstvo obce deleguje pana starostu ke komunikaci se zhotovitelem a ke koordinaci výše uvedené stavební akce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 2/6/2024) Smlouva se společností VAK Beroun a.s.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou na rekonstrukci stávajícího vodovodního řadu v komunikaci III/11627 se společností Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., uzavřené podle §2586 a násl. ve spojení zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se Smlouvou na rekonstrukci stávajícího vodovodního řadu v komunikaci III/11627 se společností Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., souhlasí s ní a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 3/6/2024) Smlouva – stavební dozor

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na uzavření smlouvy na stavební dozor se společností S3 - Servis, Statika, Stavby s.r.o., která obsahuje stavební dozor v rozsahu:

- návštěva stavby a konzultace obden + součinnost specialisty na ZTI
- práce v terénu
- kontrola prostavěnosti
- kontrola a posuzování víceprací a změn
- vyhledávání méněprací
- doprava

Cena za takto intenzivní dozor je kalkulována na 49 000,00 Kč bez DPH / 1 měsíc.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem na uzavření smlouvy na stavební dozor se společností S3 - Servis, Statika, Stavby s.r.o. v rozsahu

- **návštěva stavby a konzultace obden + součinnost specialisty na ZTI**
- **práce v terénu**
- **kontrola prostavěnosti**
- **kontrola a posuzování víceprací a změn**
- **vyhledávání méněprací**
- **doprava**

v částce 49.000,- Kč bez DPH / měsíc, souhlasí s předloženým návrhem a deleguje pana starostu k podpisu smlouvy na stavební dozor pro akci „Rekonstrukce stávajícího vodovodního řádu v komunikaci“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/6/2024 bylo schváleno.

Bod č. 4/6/2024) Různé

- a) Křivohlavých pes – aktuální info

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 6. zasedání 2024 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 15. července 2024

Redigováno

Zapisovatel:

Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:

Redigováno

.....
Jiří Šichtař

Redigováno

.....
Tomáš Cmíral

Redigováno

.....
Pavel Přecechtěl
starosta obce Zahořany